



Formamos parte de Integra International
<https://www.integra-international.net/>

INTEGRA INTERNATIONAL®
YOUR GLOBAL ADVANTAGE

SOCIEDAD DE ARTESANOS SANTA LUCIA S.A.

Propuesta de servicios profesionales
Auditoría a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2025



Santiago, 21 de febrero de 2025

Señores

Sociedad de Artesanos Santa Lucia S.A.

De nuestra consideración:

De acuerdo con lo solicitado, tenemos el agrado de presentar nuestra propuesta de servicios profesionales relacionados con la auditoria a los estados financieros al 31 de diciembre de 2025, bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), para ***Sociedad de Artesanos Santa Lucia S.A.***

Agradecemos la posibilidad que se nos brinda de prestarles nuestros servicios. Si bien creemos haber cubierto los aspectos solicitados, estamos a su disposición para aclarar el contenido de esta propuesta.

Como Socio asignado al trabajo asumo la responsabilidad de entregar un servicio personalizado y de gran eficiencia técnica.

Saluda cordialmente,

CYP Auditores & Integra-International

Juan E. González

Socio de Auditoría

Representación Internacional

CYP Auditores forma parte de la red global Integra-International®, una asociación interactiva de CPA, CA y asesores comerciales que comparten conocimientos de manera abierta y regular. Las firmas miembros ofrecen servicios profesionales ampliados a sus clientes, incluida la satisfacción de sus necesidades nacionales e





Formamos parte de Integra International
<https://www.integra-international.net/>

INTEGRA INTERNATIONAL®
YOUR GLOBAL ADVANTAGE

En Latinoamérica

En la Conferencia Mundial de 2003 se eligió una Junta Global para coordinar las actividades del Comité Ejecutivo de América y el Comité Ejecutivo de Europa. Desde entonces, estos dos comités han sido renombrados como Junta del Capitulo Regional de AAANZ (Américas, Asia, Australia y Nueva Zelanda) y Junta del Capitulo Regional de EMEIA (África, Europa, India y Medio Oriente) respectivamente.

En Latinoamérica, nos encontramos en Chile, Argentina, Brasil, Colombia, Ecuador, Guatemala, Perú, Panamá, México, Costa Rica, Puerto Rico, Barbados, Surinam y El Salvador.



Para más información, ingrese a:
www.integra-international.net



CYP Auditores Consultores Limitada, a partir de agosto de 2022 se encuentra inscrita con el N°108 en el registro de empresas de auditoría externa (EAE) de la Comisión para el Mercado Financiero.

Equipo de trabajo



Juan Enrique González Silva
Socio Líder Auditoría
CYP Auditores Consultores Ltda.



Cristian Zepeda Toro
Socio Revisor de Calidad



Rodrigo Riveros
Socio Auditoría



Mario Post Asencio
Supervisor Auditoría

Nuestro Equipo en Chile



Iván Rojas
Socio Impuestos



Anuar Barake
Socio Recursos Humanos



André Rodríguez
Senior Auditoría



Matías Hidalgo
Senior Impuestos



Diego Contreras
Senior Auditoría



Staff

I. Servicio Profesional Propuesto

- a. Expresar una opinión acerca de la razonabilidad de las cifras presentadas en los estados financieros, por el año terminado al 31 de diciembre de 2025, preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) para **Sociedad de Artesanos Santa Lucia S.A.**
- b. Expresar un informe de control interno informando las debilidades detectadas en nuestra revisión, con sus respectivas recomendaciones en caso de ser aplicable.
- c. EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO

Los procedimientos de auditoría a los estados financieros incluyen un examen y evaluación del sistema de control interno de las principales áreas de negocios. Si del examen y evaluación del sistema de control interno surgen debilidades, ellas son comunicadas a la Administración mediante un informe de control interno, el cual contiene las observaciones y sus recomendaciones.

d. ASESORÍA TRIBUTARIA Y LABORAL

Nuestro servicio de auditoría incluirá también un examen selectivo del cumplimiento con los impuestos a las ventas y servicios y otros impuestos y disposiciones legales que afecten a la Sociedad y consultas de carácter tributarios que se planteen, las cuales no impliquen un estudio de una situación particular.

II. Plan General de Trabajo

Nuestro trabajo se distribuirá en las siguientes etapas:

a) Planificación de auditoría

En conjunto con la administración, realizaremos un entendimiento de los objetivos, metas y procesos principales de la sociedad.

Con ello, elaboraremos una Carta Gantt que permita controlar el avance de manera conjunta, y establecer las fechas de cada visita.

b) Identificación de riesgos y controles

Documentaremos los procesos del negocio, e identificaremos riesgos, actividades de control existentes, y propondremos oportunidades de mejora en la mitigación de los riesgos identificados en caso de que aplique.

c) Finalización y cierre del trabajo de revisión

Al cierre del trabajo, emitiremos borrador del informe de auditoría de los estados financieros, mantendremos reunión con la Gerencia para presentar nuestras observaciones y proposiciones, y presentaremos el informe de control

III. Plan de visitas

Nuestro trabajo se desarrollará en dos etapas de acuerdo con el siguiente detalle:

Visita preliminar: En esta visita se efectuará la planificación de la auditoría y se tomará conocimiento de los procesos de las principales áreas de negocio y revisión preliminar de los estados financieros, en base a un balance al 30 de septiembre de 2025, (noviembre de 2025).

Visita final: En esta visita efectuaremos una auditoría de cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2025, (enero – febrero 2026).

Las fechas presentadas son tentativas, las cuales deberán ser definidas en forma conjunta con la administración una vez aprobada la propuesta.

IV. Principales procedimientos sugeridos

Los principales procedimientos de auditoría que aplicaremos durante el examen de los estados financieros incluirán:

- Reunión preliminar con la administración.
- Planificación de la auditoría.
- Estudio y evaluación del sistema de control interno.
- Aplicación de procedimientos específicos, entre los cuales se incluyen pruebas de confirmaciones de bancos, acreedores, examen de documentación de soporte, pruebas de cálculo y revisión analítica, análisis de provisiones, solicitud de información a abogados y otros procedimientos que consideremos apropiados de acuerdo con las circunstancias.

A continuación, presentamos una breve descripción, solo a manera enunciativa y no taxativa, de las etapas señaladas:

1. Reunión Preliminar:

De acuerdo con nuestra metodología de trabajo, el equipo de profesionales designados se reunirá con los ejecutivos y Administración con el objeto de programar la prestación del servicio.

Algunos de los objetivos de esta reunión de planificación son los siguientes:

- Fijación de fechas definitivas en las cuales se desarrollará el trabajo.
- Análisis de transacciones especiales, significativas realizadas en el periodo que puedan tener un impacto importante en los estados financieros del año.
- Designación de coordinador entre los auditores y las distintas áreas.

2. Planificación:

La etapa de planificación de la auditoría es relevante para entregar un efectivo y eficiente servicio, para tal efecto, dicho proceso incluye:

- **Conocimiento de sus operaciones:**

Investigar sus operaciones, el mercado en que participa, y el medio ambiente económico, legal y administrativo que lo afecta, lo cual nos permite entender las transacciones que efectúa y como éstas afectan los estados financieros.

- **Efectuar procedimientos de revisión analítica:**

Comprende un análisis de los estados financieros a la fecha de la planificación para determinar mediante el uso de relaciones e índices financieros, presupuestos y otros indicadores, si existen condiciones de cambios que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.

- **Entrevistarse con la gerencia:**

Obtener información sobre las necesidades y expectativas de la Gerencia y Administración, y conocer la opinión acerca de la evolución, estado actual y probable estado futuro de las operaciones.

- **Evaluación de riesgos especiales de auditoría:**

Investigar si existen condiciones o circunstancias que pudieran dar origen a errores o irregularidades significativas, derivadas de un deterioro de las operaciones, dificultades financieras, litigios, cambios importantes de propiedad, transacciones especiales, etc.

- **Evaluación de criterios contables y de procedimientos específicos:**

Involucra reunión con el personal del área de contabilidad y finanzas, con el objeto de evaluar los criterios contables utilizados y coordinar actividades futuras (tales como circularización de bancos y otros).

Los procedimientos anteriores nos permitirán:

- Programar actividades y asignar las responsabilidades.
- Establecer prioridades respecto de las materias críticas y precisar las acciones que deberán ser requeridas para tratarlas oportunamente.
- Adaptar o preparar los programas y técnicas de auditoría que deberán ser utilizados de acuerdo con las circunstancias.



Juan Enrique González Silva
Socio Líder Auditoría
jegonzalez@cypauditores.cl

Descripción de Juan Enrique González:

Juan Enrique es socio fundador del área de auditoría de CYP Auditores. Cuenta con más de 20 años de experiencia profesional en grandes firmas de auditoría en Chile, entre las que podemos destacar Deloitte y PKF Auditores.

Experiencia en clientes:

Ha auditado y asesorado a varias entidades públicas y privadas en Chile y el extranjero, entre las que se podemos destacar Banco Central de Chile, Banco Central de Paraguay, Grupo BTG Pactual FIP, Axxión S.A., Grupo Empresas Mimet, Grupo Epysa, Grupo Crawford y Grupo Prinal, Administradora de Fondos de Inversión Amicorp, Administradora de Fondos de Inversión Atacama Invest y Fondos de Inversión administrados por BTG Pactual Chile entre otros

Experiencia profesional:

Cuenta con diversa experiencia liderando proyectos y equipos multinacionales de Latinoamérica. Ha participado en consultorías en operaciones financieras transfronterizas, consultorías en adquisiciones e impuestos, y en reestructuraciones financieras. Tiene amplia experiencia en ambientes multinacionales, y en principios contables como IFRS.

Profesión:

Juan Enrique es Contador Auditor de la Escuela de Contadores Auditores de Santiago. Tiene un Magister y diplomado en Dirección y Gestión Tributaria de la Universidad Adolfo Ibañez, Diploma en Auditoría Forense de la Universidad de Concepción, además de cursos en inglés en Chile y el extranjero.



Formamos parte de Integra International
<https://www.integra-international.net/>

INTEGRA INTERNATIONAL®
YOUR GLOBAL ADVANTAGE



Cristian Zepeda Toro
Socio Revisor de Calidad
czepeda@cypauditores.cl

Descripción de Cristian:

Cristian es Socio fundador de CYP Auditores. Cuenta con 12 años de experiencia en atención de servicios profesionales de Auditoría, Outsourcing Contable, Due Diligence y Tributarios en Deloitte, 5 años de experiencia como Socio de HR Consultores y 10 años como Socio de CYP Auditores.

Experiencia en clientes:

Ha auditado y asesorado a entidades públicas y privadas en Chile y el extranjero, entre las que podemos destacar Banco Central de Chile, Codelco, Almagro S.A., Minera los Pelambres, Atacama Minerals, Cámara Chilena de la Construcción, Motorola, Ascensores OTIS, General Electrics, y Grupo Cerro Verde, entre otros.

Experiencia profesional:

Cuenta con experiencia liderando proyectos y equipos transdisciplinarios. Ha participado en auditorías, asesorías y consultorías para algunas de las entidades más grandes de Chile, dando énfasis a la calidad del trabajo y al cumplimiento oportuno de los objetivos. Tiene amplia experiencia en principios contables como IFRS, y en la aplicación de la norma laboral y tributaria en Chile.

Profesión:

Cristian es Contador Auditor e Ingeniero Comercial. Tiene un Magister en Planificación y Gestión Tributaria de la Universidad Adolfo Ibáñez, y un Diplomado en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) de la Universidad de Chile.



Formamos parte de Integra International
<https://www.integra-international.net/>

INTEGRA INTERNATIONAL®
YOUR GLOBAL ADVANTAGE



Mario Post Asencio
Supervisor Auditoría
mpost@cypauditores.cl

Descripción de Mario:

Mario es supervisor del área de auditoría de CYP Auditores, Cuenta con 5 años de experiencia profesional en importantes firmas de auditoría y consultoría en Chile, entre las que podemos destacar Forvis Mazars.

Experiencia en clientes:

Ha auditado y asesorado una gran cantidad de entidades, principalmente del sector privado, entre las que podemos destacar, Grupo Besalco, Grupo Alsacia, Grupo Crawford, Imerys Minerals Chile, Pacific Hydro Chile, Oxford S.A., Grupo Epysa, Grupo Atacama Invest, entre otras.

Experiencia profesional:

Cuenta con experiencia liderando equipos transdisciplinarios, en trabajos de auditoría y consultoría para importantes empresas en Chile y Sudamérica en inglés y español, ha participado de procesos de convergencia IFRS, implementación de normativa SOX, reestructuraciones financieras y cuenta con experiencia en auditoría de estados financieros y en principios contables como IFRS.

Profesión:

Mario es Contador Auditor, Licenciado en Control de Gestión de la Universidad Austral de Chile, cuenta con cursos de inglés en Chile.



Formamos parte de Integra International
<https://www.integra-international.net/>

INTEGRA INTERNATIONAL®
YOUR GLOBAL ADVANTAGE



Diego Contreras
Senior Auditoría
dcontreras@cypauditores.cl

Descripción de Diego:

Diego Senior del área de auditoría de CYP Auditores, Cuenta con 3 años de experiencia profesional en firmas de auditoría y consultoría en Chile, entre ellas SW Chile y CYP Auditores.

Experiencia en clientes:

Ha auditado y asesorado una gran cantidad de entidades, principalmente del sector privado, entre las que podemos destacar, Grupo Administradora de Fondo de Inversión Amicorp S.A, Grupo Rizoma SpA, Grupo Imelsa Soluciones SpA, Corporaciones y entre otras.

Experiencia profesional:

Cuenta con experiencia liderando equipos, en trabajos de auditoría y consultoría, preparación y revisión de estados financieros, preparación de informe y análisis de cuentas de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS).

Profesión:

Diego Contreras es Contador Auditor, Licenciado en informática de la Universidad Central de Chile.

VI. INFORMES

Como resultado de nuestro servicio profesional emitiremos una opinión sobre los estados financieros por el año a terminar el 31 de diciembre de 2025, preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) para **Sociedad de Artesanos Santa Lucia S.A.**

VII. HONORARIOS

Nuestros honorarios por la realización del servicio profesional propuesto se fijan estimando el número de horas a utilizar para el servicio solicitado el detalle de los honorarios es el siguiente:

<u>Honorarios</u>	<u>UF</u>
➤ Sociedad de Artesanos Santa Lucia S.A.	50

Proponemos facturar estos honorarios en dos cuotas iguales siendo la primera al momento de aprobación de la presente propuesta y la segunda a la entrega de nuestro informe, o si la administración prefiere otra distribución, estamos de acuerdo en revisarlo.



Formamos parte de Integra International
<https://www.integra-international.net/>

INTEGRA INTERNATIONAL®
YOUR GLOBAL ADVANTAGE

ACEPTACIÓN DE TÉRMINOS DEL TRABAJO

Sociedad de Artesanos Santa Lucia S.A.

Los términos y las condiciones del trabajo son aceptados.

FIRMA

Sociedad de Artesanos Santa Lucia S.A.



Formamos parte de Integra International
<https://www.integra-international.net/>

INTEGRA INTERNATIONAL®
YOUR GLOBAL ADVANTAGE



Para más información:



CYP Auditores

Juan Enrique González Silva



[www.cypauditores.c](http://www.cypauditores.cl)

+56 9 6839 9069

jegonzalez@cypauditores.cl

La propuesta contenida en este documento está hecha por CYP Auditores Consultores Limitada y, en todos los aspectos, está sujeta a la negociación, el acuerdo y la firma de un contrato específico. Este documento contiene información que es altamente sensible para CYP Auditores Consultores Limitada, que se le está revelando de manera confidencial para facilitarle la consideración de si desea o no contratar los servicios de CYP Auditores Consultores Limitada. No debe ser divulgada a ningún tercero sin el consentimiento por escrito o sin consultar previamente a CYP Auditores Consultores Limitada. Todos los nombres y estadísticas citadas en este documento incluyen clientes de CYP Auditores Consultores y podrían incluir clientes de la red internacional Integra-